

Årsredovisning för
Brf Sigrun-Rinda
769615-4512

Räkenskapsåret

2017-07-01 - 2018-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse.....	2
Allmänt om verksamheten	2
Styrelsens sammansättning	2
Ekonomisk ställning och resultat	2
Väsentliga händelser under året	3
Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång	3
Medlemsinformation	3
Flerårsöversikt	3
Resultaträkning	4
Balansräkning	4
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer.....	5
Noter	5
Underskrifter	5



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Sigrun-Rinda, 769615-4512, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2017-07-01 - 2018-06-30.

Allmänt om verksamheten

Föreningen har sitt säte i Uppsala kommun, Uppsala län.

Föreningen äger ännu inte fastigheten Luthagen 71:1. Samtliga föreningens medlemmar är därför hyresgäster i fastigheten.

Antal protokollförda styrelsemöten: 4 st.

Styrelsens sammansättning

2017-07-01 – 2018-06-30

Ordinarie ledamöter	Erland Hinnerdal	Ordförande
	Per Fällman	Vice ordförande
	Michael Allvin	Kassör
Suppleanter	Christian Karlström	
	Lilian Karlsson	
Revisor	Gustaf Hultbom	
Revisorssuppleant	Anders Fyrberg	

Ekonomisk ställning och resultat

Till föreningsstämmans förfogande står

balanserat resultat	5 882 kr
årets resultat	-1 237 kr
Totalt	4 645 kr

Styrelsen föreslår att

balanseras i ny räkning	4 645 kr
Summa	4 645 kr

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.



Väsentliga händelser under året

Uppsala kommun stadsbyggnadsförvaltning har under året påbörjat arbetet med att ta fram en ny detaljplan för fastigheten. Det första förslaget till detaljplan samt samrådsskedet, under vilket föreningen och andra kan lämna synpunkter, förväntas under vintern 2018-2019.

Den 6 september 2017 hölls extra föreningsstämma för att anpassa föreningens stadgar till ändringarna i Lag om ekonomiska föreningar (1987:667) samt Bostadsrättslagen (1991:614).

Den 18 oktober 2017 hölls ordinarie föreningsstämma för verksamhetsåret 2016-2017.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Medlemsinformation

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början:	49
Antal avgående medlemmar under räkenskapsåret:	7
Antal tillkommande medlemmar under räkenskapsåret:	27
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut:	69

Flerårsöversikt

	2017-07-01 – 2018-06-30	2016-07-01 – 2017-06-30	2015-07-01 – 2016-06-30	2014-07-01 – 2015-06-30
Bruttoresultat	- 1 237	2 980	1 248	774
Resultat efter finansiella poster	- 1 237	2 980	1 248	771
Soliditet	100%	100%	100%	100%

Variationen i bruttoresultat orsakas främst av varierande antal medlemmar som betalat medlemsavgift, samt under vilket verksamhetsår den betalats och därmed bokförts.

Handwritten signature and date: 2017/11/15

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2017-07-01 - 2018-06-30</i>	<i>2016-07-01 - 2017-06-30</i>
Övriga rörelseintäkter		300	4 350
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		- 1 537	- 1 370
Rörelseresultat		- 1 237	2 980
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande kostnader			
Resultat efter finansiella poster		- 1 237	2 980
Resultat före skatt		- 1 237	2 980
Årets resultat		- 1 237	2 980

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2018-06-30</i>	<i>2017-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>		4 645	5 882
Summa omsättningstillgångar		4 645	5 882
Summa tillgångar		4 645	5 882
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	1		
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		5 882	2 902
Årets resultat		- 1 237	2 980
		4 645	5 882
Summa eget kapital		4 645	5 882
Kortfristiga skulder			
Övriga kortfristiga skulder		-	-
		-	-
Summa eget kapital och skulder		4 645	5 882

Handwritten signatures and initials:
 J. K. (top right)
 M. (bottom left)
 H. A. (bottom right)

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Redovisning av (övriga) intäkter

Intäktsredovisning sker i enlighet med BFNAR 2016:10 Intäkter.

Noter

Not 1 Eget kapital

	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	5 882 kr
<i>Disposition enl. årsstämmobeslut</i>	
Årets resultat	<u>- 1 237 kr</u>
Vid årets slut	4 645 kr

Uppsala den 7 oktober 2018

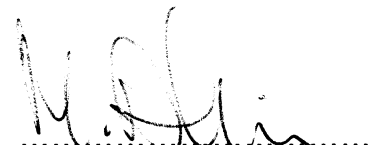
Brf Sigrun-Rinda



Erland Hinnerdal
Ordförande



Per Fällman
Vice ordförande



Michael Allvin
Kassör

Min revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har
avgivits den 5/11 2018



Gustaf Hultbom
Av föreningen vald revisor